

Aanstelling gebeurt volgens strikte procedure

Ontwerpbureau voor Waalse Krook in juni bekend

De komende maanden wordt weer een cruciale stap gezet in het project Waalse Krook. Op 20 april 2010 zullen vijf architectenbureaus hun ontwerp bij de Vlaams Bouwmeester indienen. Na een strikt te volgen procedure zal begin juni het winnende ontwerp bekendgemaakt worden.

Sinds haar oprichting op 30 september 2009 treedt de coöperatieve vennootschap Waalse Krook CVBA op als bouwheer voor de Bibliotheek van de toekomst en het Centrum voor Nieuwe Media die in de periode 2010-2014 aan de Waalse Krook in Gent worden opgetrokken. Op 26 oktober 2009 selecteerde de Raad van Bestuur van de Waalse Krook CVBA vijf gerenommeerde ontwerpbureaus in het kader van de Open Oproep 18 van de Vlaams Bouwmeester. Aan elk van die bureaus werd gevraagd een masterplan te maken voor de hele site en een ontwerp voor een kennis- en cultuurcentrum met daarin geïntegreerd de nieuwe stedelijke bibliotheek en het Centrum voor Nieuwe Media. De vijf bureaus zijn:

Schmidt Hammer Lassen Architects, London/UK. www.shl.dk

Van Berkel en Bos UNStudio, Amsterdam/NL. www.unstudio.com

Toyo Ito & Associates, Architects, Tokyo/JP. www.toyo-ito.com

TV Aranda Pigem Vilalta arquitectes en Cousse & Goris architectenvennootschap BVBA, Girona/ES – Gent/BE. www.rcrarquitectes.es en www.cousse-goris.com

THV Mateus Beel, Gent/BE. www.airesmateus.com en www.stephanebeel.com

De ontwerpbureaus kregen twee briefings in Gent, waarbij o.m. uitgebreide bezoeken werden gebracht aan de hele site, aan het voormalige Wintercircus, aan de Stedelijke Bibliotheek en aan het IBBT (Interdisciplinair Instituut voor Breedbandtechnologie) waarbij specialisten uit diverse disciplines hun visie op het project hebben toegelicht.

Op 20 april 2010 worden de ontwerpen ingewacht bij de Vlaams Bouwmeester. Dat is meteen de start van een uitgebreide procedure, waarbij de volgende stappen zijn voorzien:

1. 29 april 2010: Jury

Voor de samenstelling van de jury: zie bijlage 1.

De jury bekijkt de anonieme ontwerpen en kiest de laureaten. Laureaat wordt elk bureau dat beantwoordt aan de voorwaarden en de verwachtingen omschreven in de projectdefinitie. Het is dus mogelijk dat er meerdere laureaten zijn.

2. 11 mei 2010: Beoordelingscommissie

Voor de samenstelling van de beoordelingscommissie: zie bijlage 2.

De beoordelingscommissie krijgt van de laureaten een presentatie van hun ontwerp en krijgt de gelegenheid om vragen te stellen. In deze fase is de procedure dus niet meer anoniem.

Na de presentaties stelt de beoordelingscommissie een rangorde vast tussen de laureaten op basis van de eerder vastgelegde gunningscriteria.

3. 12 mei 2010: Onderhandeling

Meteen nadat de beoordelingscommissie een rangorde heeft bepaald, zal een onderhandelingsteam van de bouwheer het overleg opstarten met de hoogst geklasseerde laureaat. Tijdens die onderhandelingen wordt ook het ontwerp van overeenkomst tussen bouwheer en ontwerp bureau besproken en op punt gesteld. De onderhandelingsprocedure laat toe dat er ook met andere laureaten wordt gesproken als er geen akkoord gevonden kan worden met de hoogst geklasseerde laureaat.

4. 8 juni 2010: Raad van Bestuur van de CVBA Waalse Krook

De Raad van Bestuur zal uitgebreid gebriefd worden over de werkzaamheden van de jury, de beoordelingscommissie en het onderhandelingsteam en zal op basis van die informatie een definitieve beslissing nemen over de toekenning van de ontwerp opdracht.

5. 24 juni 2010: Afsluiting procedure

De procedure wordt afgesloten met de ondertekening van de overeenkomst met het winnend ontwerp bureau.

Tot de beslissing van de Raad van Bestuur op 8 juni 2010 kan geen informatie worden verstrekt over de tussentijdse stand van zaken. De CVBA Waalse Krook is van mening dat elk van de deelnemende bureaus optimaal de kans moet krijgen om zijn ontwerp toe te lichten en te verdedigen. Voortijdige communicatie zou die kansen kunnen hypothekeren en moet daarom worden vermeden.

Na afsluiting van de procedure voorzien we een nieuw, belangrijk communicatiemoment, waarop de ontwerpen zullen getoond worden aan het grote publiek en waarbij uitgebreid toelichting zal worden verstrekt bij het winnende ontwerp.

Voor meer toelichting:

Lieven Decaluwe, voorzitter CVBA Waalse Krook.

09/266 51 40, schepen.decaluwe@gent.be

www.dekrook.be